



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лере 4
e-mail: pk@aop.bg, aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение
 Решение за публикуване
 осъществен предварителен контрол

ИН на регистрационната форма от ССИ
20170727-01264-0025(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ 31/07/2017 дд/мм/гггг

Решение номер: РМЛ17-РД93-9 От дата: 31/07/2017 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация
Партида на възложителя: 1264
Поделение: _____
Изходящ номер: РМЛ17-РД93-9 от дата 31/07/2017
Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен
 Секторен

I.1) Наименование и адрес			
Официално наименование: СО район Младост		Национален регистрационен номер: 0006963270614	
Пощенски адрес: ул. Св. Преображение №1			
Град: София	код NUTS: BG411	Пощенски код: 1712	Държава: BG
Лице за контакт: Аделина Занкова		Телефон: 00359 8777141	
Електронна поща: office@so-mladost.com		Факс: 00359 28772038	
Интернет адрес/и Основен адрес (URL): http://so-mladost.com/ Адрес на профила на купувача (URL): http://so-mladost.com/buyer/			
I.2) Вид на възложителя (попълва се от публичен възложител)			
<input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения		<input type="checkbox"/> Публичноправна организация	
<input type="checkbox"/> Национална агенция/служба		<input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация	
<input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган		<input type="checkbox"/> Друг тип: _____	
<input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба			
I.3) Основна дейност (попълва се от публичен възложител)			
<input checked="" type="checkbox"/> Обществени услуги		<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура	
<input type="checkbox"/> Отбрана		<input type="checkbox"/> Социална закрила	
<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност		<input type="checkbox"/> Отдих, култура и вероизповедание	
<input type="checkbox"/> Околна среда		<input type="checkbox"/> Образование	

<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	
I.4) Основна дейност (попълва се от секторен възложител)	
<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги
<input type="checkbox"/> Електроенергия	<input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област
<input type="checkbox"/> Водоснабдяване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Транспортни услуги	

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект

Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да Не

II.1) Вид на процедурата

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input checked="" type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне
(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне
(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
<input checked="" type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП
(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 132 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП

<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 141, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП
(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност) <input type="checkbox"/> Чл. 160 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 163, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

IV.1) Наименование

„ИЗВЪРШВАНЕ НА ТЕХНИЧЕСКО И ЕНЕРГИЙНО ОБСЛЕДВАНЕ НА ОБЕКТИ ОТ ОБРАЗОВАТЕЛНАТА СТРУКТУРА НА СО Р-Н „МЛАДОСТ“
 ПО 2 (ДВЕ) ОБОСОВЕНИ ПОЗИЦИИ КАКТО СЛЕДВА:

ОБОСОВЕНА ПОЗИЦИЯ №1 „ИЗГОТВЯНЕ НА ОБСЛЕДВАНИЯ ЗА УСТАНОВЯВАНЕ НА ТЕХНИЧЕСКИТЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, СВЪРЗАНИ С ИЗИСКВАНИЯТА ПО ЧЛ. 169, АЛ. 1 (Т. 1 - 5) ОТ ЗУТ, СЪСТАВЯНЕ НА ТЕХНИЧЕСКИ ПАСПОРТ НАСЪЩЕСТВУВАЩ СТРОЕЖ И ЗАСНЕМАНЕ НА СГРАДИ НА СЛЕДНИТЕ ОБЕКТИ:

1. 144 СУ „Народни будители“- СУСП, жк.Младост 3, ул.“Бъднина“ №1,
2. ДГ №26 „Калина“, жк.Младост 1 зад бл.40,
3. ДГ №70 „Пролет“, жк. Младост 3 ул.“Бъднина“ №3“.

ОБОСОВЕНА ПОЗИЦИЯ № 2 „АКТУАЛИЗИРАНЕ НА ЕНЕРГИЙНО ОБСЛЕДВАНЕ НА ОБЕКТ: 145 ОУ„Симеон Радев“ /две сгради/, жк. Младост -1 А, ул. „Ресен“ №1, 2.ЕНЕРГИЙНО ОБСЛЕДВАНЕ ЗА ДОКАЗВАНЕ НА ПОСТИГНАТИ ЕНЕРГИЙНИ РЕЗУЛТАТИ, СЪГЛАСНО ЧЛ. 74 ОТ ЗАКОНА ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА ОБЕКТ ДГ 178 „Сребърно копитце“, жк.Младост 3 до бл375 и ПРОВЕРКА НА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ, СЪГЛАСНО ЧЛ.50 ОТ ЗАКОНА ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА ОБЕКТ: 2 броя водогрейни котли в 82 ОУ „Васил Априлов“, кв Горубляне,,

IV.2) Обект на поръчката

- Строителство
 Доставки
 Услуги

IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук.

Предмет на поръчката: Предмета на обществената поръчка е „ИЗВЪРШВАНЕ НА ТЕХНИЧЕСКО И ЕНЕРГИЙНО ОБСЛЕДВАНЕ НА ОБЕКТИ ОТ ОБРАЗОВАТЕЛНАТА СТРУКТУРА НА СО Р-Н „МЛАДОСТ“ ПО 2 (ДВЕ) ОБОСОВЕНИ ПОЗИЦИИ КАКТО СЛЕДВА:

ОБОСОВЕНА ПОЗИЦИЯ №1 „ИЗГОТВЯНЕ НА ОБСЛЕДВАНИЯ ЗА УСТАНОВЯВАНЕ НА ТЕХНИЧЕСКИТЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, СВЪРЗАНИ С ИЗИСКВАНИЯТА ПО ЧЛ. 169, АЛ. 1 (Т. 1 - 5) ОТ ЗУТ, СЪСТАВЯНЕ НА ТЕХНИЧЕСКИ ПАСПОРТ НАСЪЩЕСТВУВАЩ СТРОЕЖ И ЗАСНЕМАНЕ НА СГРАДИ НА СЛЕДНИТЕ ОБЕКТИ:

1. 144 СУ „Народни будители“- СУСП, жк.Младост 3, ул.“Бъднина“ №1,
2. ДГ №26 „Калина“, жк.Младост 1 зад бл.40,
3. ДГ №70 „Пролет“, жк. Младост 3 ул.“Бъднина“ №3“.

ОБОСОВЕНА ПОЗИЦИЯ № 2 „АКТУАЛИЗИРАНЕ НА ЕНЕРГИЙНО ОБСЛЕДВАНЕ НА ОБЕКТ: 145 ОУ„Симеон Радев“ /две сгради/, жк. Младост -1 А, ул. „Ресен“ №1, 2.ЕНЕРГИЙНО ОБСЛЕДВАНЕ ЗА ДОКАЗВАНЕ НА ПОСТИГНАТИ ЕНЕРГИЙНИ РЕЗУЛТАТИ, СЪГЛАСНО ЧЛ. 74 ОТ ЗАКОНА ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА ОБЕКТ ДГ 178 „Сребърно копитце“, жк.Младост 3 до бл. 375 и ПРОВЕРКА НА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ, СЪГЛАСНО ЧЛ.50 ОТ ЗАКОНА ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА ОБЕКТ: 2 броя водогрейни котли в 82 ОУ „Васил Априлов“, кв Горубляне

За всички обекти от предмета на Обособена позиция №1:

Дейност 1: Архитектурно заснемане:

Изготвяне на архитектурни заснемания.

Дейност 2: Техническо обследване:

Изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики за обекта, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж съгласно Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите.

За обектите по Обособена позиция №2:

Обект 1: 145 ОУ „Симеон Радев“/две сгради/, жк. Младост -1 А, ул. „Ресен“ №1

Дейност 1: Обследване за енергийна ефективност на сградата:

Изпълнение на актуализация на извършено обследване за енергийна ефективност с предписани необходимите енерго спестяващи мерки за постигане на съответствие с изискванията за енергийна ефективност съгласно условията и реда, определен от Закона за енергийната ефективност и Наредба № Е-РД-04-1 от 22 януари 2016 г. за обследване за енергийната ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради - ДВ, бр. 10 от 5 февруари 2016 г., в сила от 07.03.2016 г. с цел кандидатстване по европейски и национални оперативни програми за ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на обект 145 ОУ „Симеон Радев“/две сгради/, жк. Младост -1 А, ул. „Ресен“ №1

Дейност 2: Изготвяне на Доклад и Сертификат за енергийни характеристики на сградата, съгласно чл.48 от ЗЕЕ по реда на Наредба № Е-РД-04-1 от 22 януари 2016 г.

Обект 2: ДГ 178 „Сребърно копитце“, жк.Младост 3 до бл. 375

Дейност 1: Изпълнение на енергийно обследване на ДГ 178 „Сребърно копитце“, жк.Младост 3 до бл. 375 за доказване на постигнатите енергийни резултати от въведени мерки за енергийна ефективност, съгласно чл.74 от Закона за енергийна ефективност с цел получаване на Удостоверение за енергийни спестявания, съгласно чл.74 от Закона за енергийна ефективност.

Дейност 2: Доклад от извършеното обследване.

Обект 3: 2 броя водогрейни котли в 82 ОУ „Васил Априлов“, кв Горубляне

Дейност 1: Проверка на 2 броя водогрейни котли в 82 ОУ „Васил Априлов“, кв Горубляне, съгласно чл.50, ал.1 и ал.2 от Закона за енергийна ефективност (ЗЕЕ) с извършване на оценката, съгласно чл.50, ал.3 от ЗЕЕ, както следва: оценка на: 1. състоянието и функционирането на достъпните части от отоплителните инсталации на сградите, включително водогрейните котли, системите за управление на топлоподаването и циркулационните помпи; 2. коефициента на полезно действие на водогрейните котли – само за водогрейни котли с единична номинална мощност над 50 kW и 3. оразмеряването на водогрейните котли в съответствие с нуждите от отопление на сградата.

Дейност 2: Доклад, съгласно чл.56 от Закона за енергийната ефективност от извършеното обследване.

IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда Да Не

Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)

техническата спецификация _____ (брой)

критериите за подбор _____ (брой)

показателите за оценка на офертите _____ (брой)

изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия) _____ (брой)

IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми Да Не

Идентификация на проекта:

IV.6) Разделяне на обособени позиции	
Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции	Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):	
IV.7) Прогнозна стойност на поръчката	
Стойност, без да се включва ДДС:	71333.00 Валута: BGN
IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури: Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	
Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:	
Стойност, без да се включва ДДС:	Валута: BGN
Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:	

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ

V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо) (Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура) Съгласно разпоредбата на чл.20, ал.2, т.2 от ЗОП, когато планираната за провеждане поръчка за услуга е на прогнозна стойност от 70 000 лева без ДДС до съответния праг по чл. 20, ал.1, т.1, буква „б“ от ЗОП, а именно – до 264 033 лева без ДДС, Възложителят прилага процедурите по чл. 18, ал.1, т. 12 или т. 13 на ЗОП. В случая, прогнозната стойност на обществена поръчка е 85600.00 лева без ДДС и предвид обстоятелството, че не са налице основания за провеждане на „пряко договаряне“, както и че не са налице основанията за провеждане на състезателен диалог или някоя от процедурите на договаряне, безспорно е налице възможност и условия обществената поръчка да бъде възложена по предвидения в ЗОП ред за провеждане на публично състезание. Като така се гарантира публичността при възлагане на настоящата обществена поръчка, респ. прозрачността при разходването на финансовите средства по проекта. С цел да се осигури максимална публичност, респ. да се постигнат и най-добрите за Възложителя условия, настоящата обществена поръчка се възлага именно по посочения вид процедура.
V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)
V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо): открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____ - _____ - _____ (nnnnn-yyuu-xxxx)
V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)

Стойност, без да се включва ДДС:	Валута:	BGN
----------------------------------	---------	-----

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

- | |
|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> обявлението за оповестяване откриването на процедура |
| <input type="checkbox"/> поканата за участие |
| <input checked="" type="checkbox"/> документацията |

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)**

VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес

бул. Витоша № 18

Град София	Пощенски код 1000	Държава Република България
---------------	----------------------	----------------------------------

	Телефон 02 9884070
--	-----------------------

Адрес за електронна поща срadmin@срс.bg	Факс 02 9807315
--	--------------------

Интернет адрес (URL):

<http://www.cpc.bg>**VII.3) Подаване на жалби**

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:

Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 4 от ЗОП жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 179 - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на обявлението за изменение или за допълнителна информация. Жалба се подава до Комисията за защита на конкуренцията с копие и до възложителя, чието решение, действие или бездействие се обжалва.

VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение

31/07/2017 дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ**VIII.1) Трите имена: (Подпис)**

Десислава Петрова Иванчева

VIII.2) Длъжност:

кмет

