

НА ВНИМАНИЕТО НА:

СЮЗАН ХАШАМ ТАКИ

ГР. СОФИЯ, БУЛ. ЦАРИГРАДСКО ШОСЕ №138

ХЕЛЕН ХИШАМ ТАКИ

ГР. СОФИЯ, БУЛ. ЦАРИГРАДСКО ШОСЕ №138

СО Район МЛАДОСТ
№ Към РМ117-ДР00-8-[6]
19.07.2017 / 14.09.2017



УВЕДОМЛЕНИЕ

на основание чл. 61 ал.3 от АПК

УВАЖАЕМИ Г-ЖИ,

Уведомяваме Ви, че е издадена виза за инвестиционно проектиране от Главния архитект на Столична община. Визата служи за инвестиционно проектиране на нов асансьор, разположен в ПИ с идентификатор 68134.4082.38 и ПИ с идентификатор 68134.4082.39, УПИ I, кв.3, местност „Младост 1“ СО.

Визата подлежи на обжалване по редна на чл. 215 ал.4 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщаването и пред Административен съд София-град.

Приложение:

-Копие от визата за проектиране

КМЕТ

НА РАЙОН “МЛАДОСТ”:

ДЕСИСЛАВА ИВАНЧЕВА



За КМЕТ

ЗАМ.-КМЕТ В. Клисуров

Заповед № РМ117-ДР09-116/15.09.17

КК

ВИЗА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

На основание чл. 140, ал. 3 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал.6 от ЗУТ, чл. 1, ал.1, ал.2 от Наредба № 4 от 1 юли 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания. На основание чл. 51, ал. 3 от ЗУТ във връзка с чл. 55 от ЗУТ

Визата служи за инвестиционно проектиране на нов асансьор, който ще се разположи в публична общинска собственост-пешеходна алея граничеща с улица „Димитър Моллов” между о.т. 23 и о.т. 3. Асансьорът е разположен изцяло в границите на ПИ с идентификатор 68134.4082.38-публична общинска собственост.

Визата служи за проектиране на временни открити детски площадки с прилежащата им алейна мрежа на основание чл. 55 от ЗУТ и при изпълнение на нормата на чл. 12, т.2, т.3, т.4 от ЗУЗ СО.

Временните открити детски площадки ще се разположат в границите на ПИ с идентификатор 68134. 4082.38 и ПИ с идентификатор 68134. 4082.39, попадащи в УПИ I-за парк Въртопо, физкултурен и бански комплекс, квартал 3, местност „Младост 1” СО.

ПУП е одобрен с решение на СОС №551 по протокол №45 от 27.09.2009г.

При проектиране да се изпълнят следните условия:

- Да не се засяга едроразмерна съществуваща растителност
- Да се спазят изискванията на Наредба № 4 от 1 юли 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания
- Да се представи трасировъчен план и вертикална планировка около новопроектираният асансьор в достатъчен обхват на тротоара, доказващ безпрепятственото ползване и транзитното пешеходно преминаване.
- Да бъдат отчетени данните от подземния кадастър, съгласувано с експлоатационните предприятия-“ЧЕЗ Разпределение България” АД, “Софийска вода” АД, “Топлофикация – София” АД и “Виваком”.
- Да се представи проектна документация в обем и съдържание съгласно Наредба №4 за обема и съдържанието на инвестиционните проекти и в съответствие с Нормите на ЗУТ и Наредба №7 за ПНУОВТУЗ.

Забележка:

Издадената виза за проектиране не допуска намалени разстояния към съседни имоти или сгради, включително през улица.

Визата да се съобщи на заинтересуваните лица по чл. 131 от ЗУТ по реда на § 4 от ДР на ЗУТ.

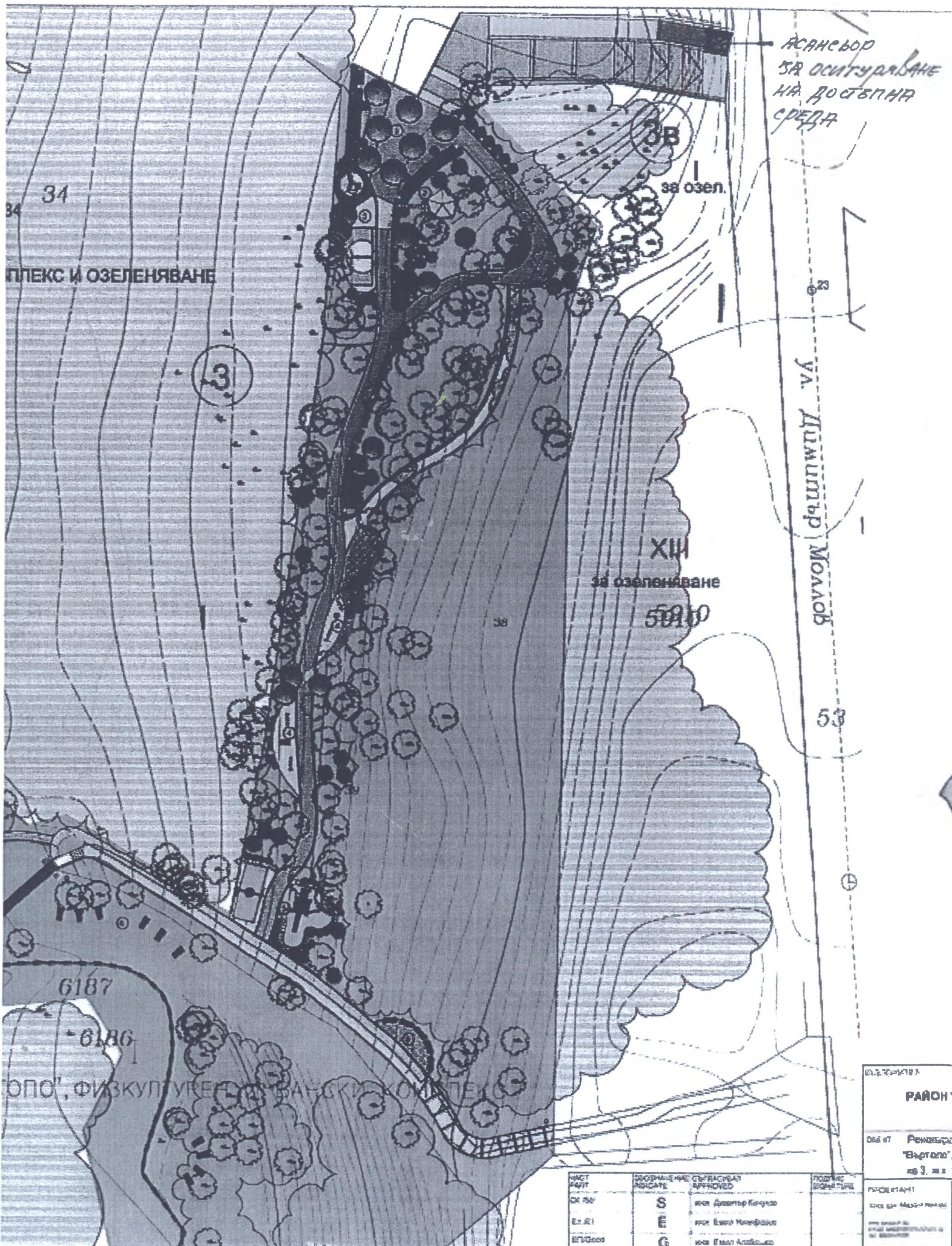
Визата подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.4 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София-град.

Жалбите се подават в Район „Младост” и се изпращат в Административен съд София-град от отдел „ПНО” на Дирекция „ПНИФО”-Направление „Архитектура и градоустройство” на Столична община.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

арх. Здравко Здравков





АСАНСЬОР
БЪ ОСИГУРЯВАНЕ
НА ДОСТЪПНА
СРЕДА

34

КОМПЛЕКС И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ

33

35

за озел.

ул. Димитър Момб

XIII
за озеленяване

50110

38

53

6187

6186

ОПО, ФИЗКУЛТУРЕН И СПОРТИВЕН КОМПЛЕКС

РАЙОН	
Реноваторски проект "Възрождение"	
№ 3, ж.к. 1	
ПРОЕКТАНТ	ПРОЕКТАНТ
ДИРЕКТОР	ДИРЕКТОР
ДИЗАЙНЕР	ДИЗАЙНЕР
АРХИТЕКТ	АРХИТЕКТ
ИНЖЕНЕР	ИНЖЕНЕР
СТРОИТЕЛ	СТРОИТЕЛ

НАСТ. ЧАСТ	ПРОГРАМИРАНЕ	СТ. РАСПРЕД.	ПОДРОБ. ЗАРЕЗ
№	№	№	№
01/50	5	100	100
02/01	10	100	100
03/000	15	100	100