

# ПРОТОКОЛ

№

от проведено общо събрание на собствениците на обекти в блок /вход в режим на етажна собственост в Район "Младост" - Община Столична  
на адрес : ж.к. / ул.....

Днес, при спазване на разпоредбите ЗУЕС с начален час ..... часа се проведе Общо събрание на собствениците, ползвателите и обитателите в Етажната собственост на адрес жк/ул.....

Общото събрание бе свикано от Управителния съвет /Контролния съвет на етажната собственост чрез Покана, подписана от лицата свикващи събранието до собствениците, ползвателите и обитателите, залепена на входната врата в законовия срок /не по-късно от 7 дни от датата на събранието/.

На отсъстващите повече от месец е изпратено съобщение по електронна поща , съобщение с писмо, респективно по телефон, за което са положени подписи от лицата, свикващи събранието, както следва:

Име, презиме и фамилия, начин на уведомяване:

Имена и подписи на

/ електронна поща, писмо, телефон /

лицата свикващи събранието:

1.....	1 .....
2.....	2 .....
3.....	3 .....

**1** - Председател на УС /Управител обяви, че наличния кворум е по-голям от 67% идеални части от общите части на входа, събранието е легитимно представено и може да взема решения, съгласно изготвения за присъствието на собствениците списък и представените % идеални части, визирано в Приложение към настоящия протокол.

**2** - Председател на УС /Управител обяви, че наличния кворум е по-голям от 33% идеални части от общите части на входа, събранието е легитимно представено след изтеклия един час, съгласно чл.15/2/ от ЗУЕС и може да взема решения.

**3** - Председател на УС /Управител обяви, че наличния кворум не може да е причина за отлагане на събранието, тъй като същото се провежда по смисъла на чл.15/3/ от ЗУЕС на следващия работен ден , поради липса на необходимия кворум в деня на обявеното събрание.

**Забележка:** Отбелязва се действителния вариант на наличния кворум от посочените по-горе 1., 2. и 3.

Председателят на УС предложи .....  
да стане председател на събранието.

## Решение:

**От присъстващите общо** .....

с.....гласа "ЗА", или..... % идеални части от общите части  
....."ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" , или..... % идеални части от общите части  
....."ПРОТИВ", или..... % идеални части от общите части  
**същият е избран** да председателства събранието.

Председателят на УС предложи .....  
да стане протоколиращ /а на събранието.

## Решение:

**От присъстващите общо**

с..... гласа "ЗА", или..... % идеални части от общите части  
....."ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" , или..... % идеални части от общите части  
....."ПРОТИВ", или..... % идеални части от общите части  
..... **е избран /а за протоколиращ /а на събранието.**

..... - председател на събранието предложи  
за гласуване обявения предварително с поканата

**ДНЕВЕН РЕД:**

- 1..... Докладва: .....
- 2..... Докладва: .....
- 3..... Докладва: .....
- 4..... Докладва: .....
- 5..... Докладва: .....
- 6..... Докладва: .....

**Решение:**

От присъстващите общо .....

с..... гласа "ЗА",                      или .....% идеални части от общите части  
..... "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" , или.....% идеални части от общите части  
..... "ПРОТИВ",                      или .....% идеални части от общите части  
предложеният Дневен ред се приема.

• **По т.1 от Дневния ред докладва:**

Председателстващият общото събрание след проведеното обсъждане обяви за гласуване следното  
**предложение за решение:**

**Решение по т.1 от Дневния ред:**

1. От присъстващите общо.....,  
с..... гласа "ЗА",                      или .....% идеални части от общите части  
..... "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" , или.....% идеални части от общите части  
..... "ПРОТИВ",                      или .....% идеални части от общите части  
вписаното по-горе предложение за решение **се приема** / не се приема.

- **По т.2 от Дневния ред докладва:** .....

Председателстващият общото събрание след проведеното обсъждане обяви за гласуване следното **предложение за решение:**

**Решение по т.2 от Дневния ред:**

От присъстващите общо ..... ,  
с .....гласа "ЗА", или .....% идеални части от общите части  
..... "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ", или .....% идеални части от общите части  
..... "ПРОТИВ", или .....% идеални части от общите части  
вписаното по-горе предложение за решение **се приема** / не се приема.

- **По т.3 от Дневния ред докладва:** .....

Председателстващият общото събрание след проведеното обсъждане обяви за гласуване следното **предложение за решение:**

**Решение по т.3 от Дневния ред:**

От присъстващите общо ..... ,  
с .....гласа "ЗА", или .....% идеални части от общите части  
..... "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ", или .....% идеални части от общите части  
..... "ПРОТИВ", или .....% идеални части от общите части  
вписаното по-горе предложение за решение **се приема** / не се приема.

- **По т.4 от Дневния ред докладва:** .....

Председателстващият общото събрание след проведеното обсъждане обяви за гласуване следното **предложение за решение:**

**Решение по т.4 от Дневния ред:**

От присъстващите общо ..... ,  
с .....гласа "ЗА", или .....% идеални части от общите части  
..... "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ", или .....% идеални части от общите части  
..... "ПРОТИВ", или .....% идеални части от общите части  
вписаното по-горе предложение за решение **се приема** / не се приема.

Председател на ОС:

.....  
/име, презиме, фамилия/                      /подпис/                      /дата/

Протоколиращ на ОС:

.....  
/име, презиме, фамилия/                      /подпис/                      /дата/

**В приложение:**

**Списък с подписите на участвалите в общото събрание и % идеални части от общите части.**