



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „МЛАДОСТ“



София 1712, ул. „Свето Преображение“ №1; тел. (+359) 2 906 76 00; факс: (+359) 2 877 20 38, e-mail office@mladost.bg

ЗАПОВЕД

СО Район МЛАДОСТ
ВХ. № РМ122-РД09-713
ОТ 29.09.2022

№



...

На основание чл. 22, ал. 5 от ЗУТ във връзка с чл. 127, ал. 1 от ЗУТ; чл. 4, ал. 1, т. 3 и чл. 8, ал. 1, т. 3 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройство на територията на Столична община, приета с Решение № 661 по протокол № 41 от 12.10.2017 г. на Столичен общински съвет, изм. - Решение № 3914 от 11.06.2018 г. на АдмС - София по адм. д. № 2707/2018 г., изм. и доп. - Решение № 1 по Протокол № 26 от 14.01.2021г. и във връзка с писмо с вх. № РМЛ21-ГР00-221-[2]/09.08.2022г. от Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе процедура по обществено обсъждане на:

Проект за ПУП – ИПРЗ за нов УПИ III-410,411 за жилищно строителство и общественообслужващи дейности, УПИ II-412 за комплексно жилищно строителство и трафопост, кв. 5А, м. „Младост 4, район „Младост“ СО.

I. Проектът да се изложи на информационното табло в сградата на на район „Младост“ Столична община, най-малко 7 дни преди датата на представяне да се публикува на интернет страниците на Столична община – район „Младост“, Направление „Архитектура и градоустройство“ и на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община.

II. На основание чл. 21а, ал. 1 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община процедурата по обществено обсъждане ще се проведе в дигитална среда (онлайн), посредством специализирана уеб платформа.

III. Представянето на проекта ще се проведе на **11.10.2022г. от 17:30 часа**, в дигитална среда (онлайн) чрез платформата WEBEX.

Достъп и участие в представянето ще бъдат възможни посредством линк за включване:

<https://city-council-sofia.webex.com/city-council-sofia/j.php?MTID=m883a22839373b386ac24978bce871b8c> ,

който ще бъде достъпен и от страницата на район „Младост“ СО в срок не по-късно от 10.10.2022г.

При представянето на проекта да вземат участие следните длъжностни лица, служители на район „Младост“ СО: арх. Росица Седова – Главен архитект на район „Младост“ СО, инж. Марияна Недялкова – главен експерт в отдел „УТК“, арх. Мирена Матеева – старши експерт в отдел „УТК“ и инж. Христина Михайлова – главен специалист.

Водец при представяне на проекта е арх. Росица Седова – Главен архитект на район „Младост“ СО.

Определям за модератор на представянето – инж. Марияна Недялкова главен експерт в отдел „УТК“ в район „Младост“ СО.

За представянето на проекта да се състави подробен протокол от арх. Мирена Матеева – старши експерт в отдел „УТК“ в район „Младост“ СО. По време на представянето на проекта да се направи аудиозапис.

IV. След представянето на проекта, писмени становища, мнения и предложения могат да се подават **в срок до 21.10.2022г. включително**, в деловодството на район „Младост“ СО или по електронна поща на office@mladost.bg.

Определям арх. Кремена Цонева – Началник отдел „УТК“, инж. Марияна Недялкова – главен експерт в отдел „УТК“ и инж. Виолета Иванова – младши експерт в отдел „УТК“, да дават допълнителна информация по време на изготвяне на становищата в район „Младост“, във вторник от 13:30ч. до 16:30ч. и в четвъртък от 10:00 до 12:00ч.

Постъпилите в горепосочения срок становища, мнения и предложения да се публикуват на интернет страниците на район „Младост“ СО, на интернет страницата на направление "Архитектура и градоустройство" и на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община - най-късно един ден преди заключителната дискусия.

V. Заключителната дискусия да се проведе на **27.10.2022г. от 17.30ч.** в дигитална среда (онлайн) чрез платформата WEBEX.

Достъп и участие в дискусията ще бъдат възможни посредством линк за включване:

<https://city-council-sofia.webex.com/city-council-sofia/j.php?MTID=m1a486d6c500fab8485129b5b073c15fa> ,

който ще се публикува на страницата на район „Младост“ СО в срок не по-късно от 26.10.2022г.

За участие в заключителната дискусия задължително да се поканят лицата, представили писмени мнения, становища и предложения, представителите на професионални организации по чл. 5, ал. 4 от Закона за устройство на територията, лицата по чл.26, ал.3 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройство на територията на Столична община.

При заключителната дискусия да вземат участие следните длъжностни лица, служители на район „Младост“ СО: арх. Росица Седова – Главен архитект на район „Младост“ СО, инж. Марияна Недялкова – главен експерт в отдел „УТК“, инж. Виолета Иванова – младши експерт в отдел „УТК“ и инж. Христина Михайлова – главен специалист.

Водец на заключителната дискусия е арх. Росица Седова – Главен архитект на район „Младост“ СО.

Определям за модератор на представянето – инж. Марияна Недялкова главен експерт в отдел „УТК“ в район „Младост“ СО.

По време на заключителната дискусия да се води протокол от инж. Виолета Иванова – младши експерт в отдел „УТК“ при район „Младост“ СО, който да се публикува

на интернет страниците на район „Младост“ СО, Направление „Архитектура и градоустройство“ и на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община. По време на заключителната дискусия да се направи аудиозапис.

VI. Протоколът от проведената заключителна дискусия и другите материали от общественото обсъждане в срок до седем дни от датата на заключителната дискусия да се разгледат от Районния експертен съвет по устройство на територията към район „Младост“ СО, който следва да изрази мотивирано становище по всички изказани мнения и предложения.

Протоколът от проведената заключителна дискусия и становището на Районния експертен съвет да се публикуват на интернет страниците на Направление "Архитектура и градоустройство", на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община и на интернет страницата на район „Младост“ СО.

Настоящата заповед да се разгласи в деня на издаването ѝ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на район „Младост“ СО, в сградата на Направление „Архитектура и градоустройство“, както и на други предварително оповестени обществено достъпни места и да се публикува на електронните страници и в профилите в социалните мрежи на район „Младост“ СО, на Направление "Архитектура и градоустройство", на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община, както и да се изпрати по електронен път на лицата по чл. 26, ал. 3 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройство на територията на Столична община и на Камарата на архитектите в България, Съюза на архитектите в България и Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране. Информация за обявлението да се изпрати по електронната поща на списъка с управители на етажна собственост или управители на сдружения на собственици, регистрирани по ЗУЕС, наличен в район „Младост“ СО.

Настоящата заповед да се оповести с обявление във всички районни общински администрации на Столична община. Обявлението да се публикува в един национален всекидневник и в един местен вестник.

Контрол по настоящата заповед възлагам на арх. Росица Симова – Главен архитект на район „Младост“ СО.

АРХ. СТЕФАН СТЕФАНОВ
КМЕТ НА РАЙОН „МЛАДОСТ“ СО

