

О Б Я В А

до заинтересованите лица и общественост

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда
(Наредба за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.)

от „АУТО БАВАРИЯ“ ООД, ЕИК 130981656

седалище: гр. София, ж.к. Младост 4, Бизнес парк София №5

Лице за контакт:

Лилия Литова - тел. 0888 28 46 89, 02/ 939 08 31, email: office@sarat2000.com

/име, адрес и телефон за контакт, ЕИК/

СЪОБЩАВА

на засегнатото население, че има инвестиционно намерение за изграждане на:

„Усвояване на част от тераса и частично преустройство на сграда за автосалон, сервиз, офиси и обслужващи помещения“ с местоположение в ПИ с идентификатор 68134.4089.260, УПИ VII-260, кв.24, м. „Младост 4“, по плана на гр. София.

В ПИ с идентификатор 68134.4089.260 по КККР, УПИ VII-260, кв.24, м. „Младост 4“ по плана на гр. София има съществуваща сграда с предназначение „Автосалон, автосервиз, офис, склад и обслужващи помещения“, която е въведена в експлоатация с УВЕ №ДК-07-12/2005г, издадено от ДНСК.

Инвестиционното предложение е за изграждане на ново помещение за преглед на автомобили с два поста. Новото помещение ще се обособи в източната страна на сградата, на кота ± 0.00 , в ниша, където в момента е оформен вход към сервизно помещение чрез две секционни остъквени врати, над които има монтирана стъклена козирка с окачвачи. В тази зона има монтирана метална двураменна стълба към второто ниво на административната част на сградата. Тази метална стълба ще се премахне и ще се монтира нова еднораменна стълба с пасарелка покрай фасадата на новото помещение.

Новото помещение ще е със ЗП=59,17м². То ще се помести в ниша на съществуващата сграда, като южната и източната стена са съществуващи стени на автосалона. Ще се монтират стоманени колони, стени от запад и север, и ще се изгради покрив за новото помещение. Достъпът до помещението ще се осъществява посредством две секционни остъквени врати с ширина 280см и височина 300см, като едната от тях ще е с монтирана евакуационна врата в нея. Преди монтиране на подовата настилка, асфалтовите пластове ще се изрежат, а лекият бетон за наклон до кота горен ръб на плочата ще се премахне и зоната ще се запълни с няколко слоя топлоизолация XPS и армирани настилки в схема „сандвич“, така че да се олекоти максимално конструкцията.

Конструкцията на новото помещение ще е метална. Колоните на помещението ще са бброя и ще са стоманени IPE 220 профили, стъпили върху новоизляти стъпки на кота - 0,35. Гредите ще са от IPE 220 профили с наклон към съществуващата стена на юг. Столиците ще са студеноогънати 140/80/4мм профили. Покривната повърхност ще е от термопанели с пълнеж от минерална вата с дебелина 150мм и три ребра. Фасадните панели ще са 120мм с пълнеж от минерална вата – цвят сив. Подовата настилка ще е изпълнена от няколко слоя XPS с дебелина 10см и армирани настилки до достигане на кота ± 0.00 .