



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „МЛАДОСТ“



ЗАПОВЕД

СО Район МЛАДОСТ

ВХ. № РМЛ24-РД09-131

ОТ 05.03.2024

№



На основание чл. 22, ал.4, във връзка с чл.127, ал.1 от ЗУТ, чл. 4, ал. 1, т.3, чл. 8, ал.1, т.3 и чл. 10, ал.2 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройство на територията на Столична община, приета с Решение № 661 по протокол № 41 от 12.10.2017 г. на Столичен общински съвет, изм. – Решение № 3914 от 11.06.2018 г. на Административен съд – София по адм. г. № 2707/2018 г., изм. и доп. – Решение № 1 по Протокол № 26 от 14.01.2021г. и във връзка с образувана преписка вх. № РМЛ22-ГР00-209 [13]/29.11.2022/ 02.02.2024г.

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе процедура по обществено обсъждане на:

Проект за изменение на ПУП- ИПРЗ в обхват на кв.З-А, нов УПИ VIII-76 „за ЖС“, ПИ с идентификатор 68134.4082.76 по КККР, Район „Младост“ СО съгласно чл. 22, ал.4 от ЗУТ

I. Проектът да се изложи във файла на сградата на районната администрация на адрес: ж.к. „Младост 3“, ул. „Свето Преображение“ № 1 и най-малко 7 дни преди датата на представяне да се публикува на интернет страниците на Столична община – район „Младост“, Направление „Архитектура и градоустройство“ и на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община.

II. Представянето на проекта ще се проведе в дигитална среда (онлайн), посредством специализирана уеб платформа на 12.03.2024г. от 17,30 часа.

Представянето ще се проведе онлайн чрез платформата WEBEX.

Достъп и участие в представянето ще бъдат възможни посредством линк за включване:

<https://city-council-sofia.webex.com/city-council-sofia/j.php?MTID=m2cb6d0870b5cf28fb3fafc708079877d> ,

който ще бъде достъпен и от страницата на район „Младост“ на СО в срок не по-късно от 05.03.2024г.

Водещ при представяне на проекта е арх. Росица Семова – Главен архитект на район „Младост“ на СО.

При представянето на проекта да вземат участие следните длъжностни лица, служители на район „Младост“ СО: арх. Венетка Калчева – главен експерт в отдел „УТК“, инж. Христина Михайлова – главен специалист в отдел „УТК“.

Определям за модератор на представянето арх. Росица Семова – Главен архитект на район „Младост“ СО.

За представянето на проекта да се състави подробен протокол от инж. Христина Михайлова – главен специалист. По време на представянето на проекта да се направи аудиозапис.

III. След представянето на проекта, писмени становища, мнения и предложения могат да се подават в срок до **25.03.2024г.** включително, в деловодството на район „Младост“ СО или по електронна поща на office@mladost.bg.

Постъпилите в горепосочения срок становища, мнения и предложения да се публикуват на интернет страниците на район „Младост“ СО, на интернет страницата на направление "Архитектура и градоустройство" и на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община най-късно един ден преди заключителната дискусия.

IV. Заключителната дискусия да се проведе на **28.03.2024г.** от 17.30ч. в дигитална среда (онлайн), посредством специализирана уеб платформа.

Заключителната дискусия ще се проведе онлайн чрез платформата WEBEX.

Достъп и участие в дискусията ще бъдат възможни посредством линк за включване:

<https://city-council-sofia.webex.com/city-council-sofia/j.php?MTID=mf103d31da2ca8af85819c672af58d8d9>

който ще се публикува на страницата на район „Младост“ на СО в срок не по-късно от **22.03.2024г.**

За участие в заключителната дискусия задължително да се поканят лицата, представили писмени мнения, становища и предложения, представителите на професионални организации по чл. 5, ал. 4 от Закона за устройство на територията, лицата по чл.26, ал.3 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройство на територията на Столична община.

При заключителната дискусия да вземат участие следните длъжностни лица, служители на район „Младост“ СО: арх. Венетка Калчева – главен експерт в отдел „УТК“, инж. Христина Михайлова – главен специалист в отдел „УТК“.

Определям за модератор на заключителната дискусия арх. Росица Семова – Главен архитект на Район „Младост“ СО.

По време на дискусията да се води протокол от който да се публикува на интернет страниците на Столична община – район „Младост“, Направление „Архитектура и градоустройство“ и на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община. По време на заключителната дискусия да се направи аудиозапис.

V. Протоколът от проведената заключителна дискусия и другите материали от общественото обсъждане в срок до седем дни от датата на заключителната дискусия да се разгледат от Районния експертен съвет по устройство на територията към район „Младост“ СО, който следва да изрази мотивирано становище по всички изказани мнения и предложения.

Становището на Районния експертен съвет да се публикуват на интернет страниците на Направление „Архитектура и градоустройство“, на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община и на интернет страницата на район „Младост“ СО.

Настоящата заповед да се разгласи в деня на издаването ѝ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на район „Младост“ СО, в сградата на Направление „Архитектура и градоустройство“, както и на други предварително оповестени обществено достъпни места и да се публикува на електронните страници и в профилите в социалните мрежи на Възложителя, на Направление „Архитектура и градоустройство“, на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община, както и да се изпрати по електронен път на лицата по чл. 26, ал. 3 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройство на територията на Столична община и на Камарата на архитектите в България, Съюза на архитектите в България и Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране. Информация за обявлението да се изпрати по електронната поща на списъка с управители на етажна собственост или управители на сдружения на собственици, регистрирани по ЗУЕС, наличен в район „Младост“ СО.

Настоящата заповед да се оповести с обявление във всички районни общински администрации на Столична община. Обявлението да се публикува в един национален всекидневник и един местен вестник

Контрол по настоящата заповед възлагам на арх. Росица Симова – Главен архитект на район „Младост“ на СО.

ИНЖ. ИВАЙЛО КУКУРИН
КМЕТ НА РАЙОН „МЛАДОСТ“ СО



